

Эксперт: Мельников Иван Павлович
 Телефон: +7 (925) 010-34-48
 e-mail: 89250103448@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



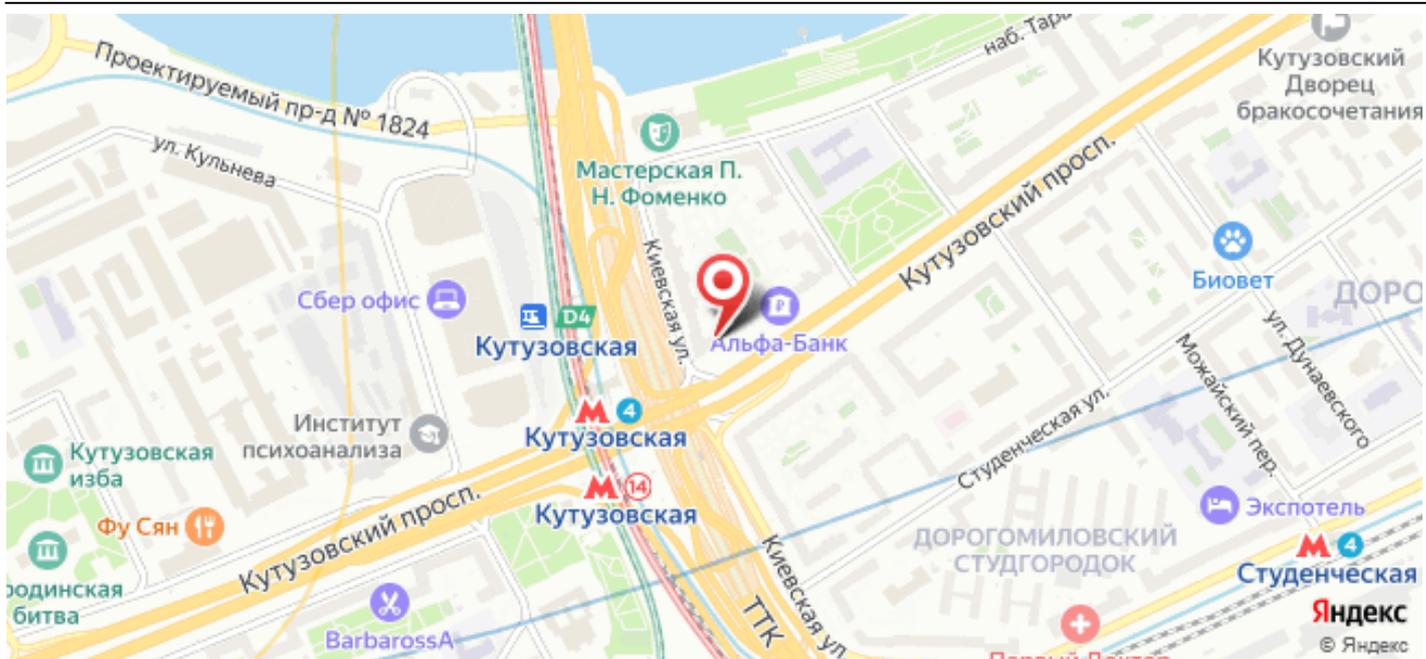
ЛОТ № 207676
РОССИЯ, МОСКВА, КУТУЗОВСКИЙ ПРОСПЕКТ, 30

Продается помещение свободного назначения
28 000 000 рублей

Это невероятное коммерческое помещение на первой линии Кутузовского проспекта, расположенное в подвале сталинского дома. Хотя его преимущество заключается не только в замечательном расположении в самом сердце Москвы, но и в удивительной инфраструктуре. Всего 300 метров от станций метро и МЦК. Это помещение - идеальное место для вашего будущего бизнеса. Оно было полностью отремонтировано и оборудовано кондиционером, системой видеонаблюдения, ретрансляторами для уверенного приема сигнала сотовой связи, охранно-пожарной сигнализацией, а также светодиодным освещением. Сделан ремонт под банковское хранилище со всем необходимым оборудованием: сейфовая комната, депозитарий, кассовый узел. Возможно под иные цели коммерческой деятельности. Электричество 15 кВт. Оперативный показ!

Возможное назначение: банк, салон красоты, ломбард, мастерская, парикмахерская, цветы, другое, алкомаркет, займы, маникюр, массажный салон, обмен валюты, оптика, пункт выдачи, свободное назначение, стрит ритейл, тату салон, фото студия, ювелирный

Тип сделки	Продажа	Оборудование	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип здания	Жилое
Метро	Кутузовская	Форма налогообложения	УСН
Путь до метро	Пешком	Электрическая мощность	15 кВт
Время до метро	2 мин.	Количество мокрых точек	1
Этаж	-1	Отопление	Центральное
Этажей	9	Вентиляция	Приточная
Высота потолков	2.5 м.	Кондиционирование	Местное
Общая площадь	98 м ²	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Жилой дом	Добавлено	2023-03-15 15:00:03





207676



Лот 207676



Лот 207676



Лот 207676



Лот 207676

